

中节能（成都）环保生态产业有限公司“琅园 B 区”

竣工环境保护验收专家意见

2021年6月8日，中节能（成都）环保生态产业有限公司组织召开了“琅园 B 区”项目竣工环境保护验收会，对该项目配套建设的废水、废气、噪声及固废等污染防治设施、措施落实情况和运行效果组织了验收。验收会成立了验收组（名单附后）。验收组在现场踏勘、资料查阅和听取验收监测报告编制单位的汇报基础上，经认真讨论，形成验收专家意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于四川省成都市金堂县赵镇（琅园 A 区西侧，杨柳安置房北侧）。主要建设内容，建设 24 栋地上建筑（编号 1#楼~24#楼）及一层地下建筑，登记表上总建筑面积 90024.84m²。

（二）建设过程及环保审批情况

项目于 2018 年 6 月填报了建设项目环境影响登记表（备案号 201851012100000225），随后于 2018 年 8 月开始开工建设，现已建成。

（三）投资情况

项目总投资 40000 万元，环保投资 123 万元。环保投资占实际总投资 0.3%。

（四）验收范围

本次验收范围为中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园 B 区主体工程、辅助工程和环保工程。

二、工程及环保措施变动情况

项目实际建设与环评相比无变化。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

生活污水经预处理池（2 座，75m³/座）处理后，外排市政污水管网，经管网进入金堂县城市污水处理厂处理后，达标外排沱江。

（二）废气

机动车尾气：地下车库采用自然送风、机械排放系统，

居民住户、商铺采用天然气作为燃料，天然气燃烧废气经烟道直接引致楼顶排放。

饮食油烟经油烟净化器处理后由烟道引至楼顶排放。

备用发电机烟气：发电机采用 0#柴油，烟气经发电机自带的烟气净化设施处理后，引至绿化带排放。

生活垃圾恶臭：及时清理生活垃圾

（三）噪声

本项目主要来源于机动车噪声、人群活动噪声、商业活动噪声。项目通过建筑隔声、加强管理、禁止喧嚣等措施等来降低噪声影响。

（四）固废

项目内设置若干个垃圾桶收集生活垃圾，并由环卫部门统一清运处置；预处理池污泥由市政环卫部门清掏，由环卫部门清运处置

四、环境保护设施调试效果

（一）污染物达标排放情况

1、废水

项目区域市政污水管网已经建成，项目生活污水经预处理池处理后外排市政污水管网。

2、废气

地下车库采用自然送风、机械排放系统；饮食油烟由烟道引至楼顶排放；及时清理生活垃圾，降低了生活垃圾恶臭影响；发电机采用 0#柴油，经发电机自带的消烟设施处理后排放；居民住户、商铺采用天然气作为燃料，烟道引致楼顶排放。废气治理可行。

3、噪声

验收监测期间，所测昼夜场界环境噪声结果均符合预处理池污泥由市政环卫部门清掏，由环卫部门清运处置 2 类标准限值。西南侧幼儿园处满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准区要求。

4、固废

基本得到有效处置。

五、验收结论

中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园 B 区环保审查、审批手续较完备，项目配套的污染防治设施及措施基本上按照环评要求建成和落实，环保管理基本符合相关要求，在按照专家意见完善后，通过竣工环境保护验收。

六、完善建议

- 1、加强环保设施的管理和维护，确保各项污染物稳定达标排放；
- 2、建设单位应加强管理，建立完善的管理制度，设立专人负责日常环保工作，做好环保设施日常运行记录，并定期组织员工环保培训，提高企业员工的环境保护意识；
- 3、校核文本，完善附图附件。

专家组：

杨文强 马伟 廖超 郭欣

2021 年 6 月 8 日



中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园B区

竣工环境保护验收组信息表

验收小组	姓名	单位名称	职称/职务	电话	签字
组长	李书	中节能（成都）环保生态产业有限公司	董事长	13982280692	
专家成员	郭欣	成都市环境保护科学研究院	高工	18502806003	郭欣
	李书	中节能（成都）环保生态产业有限公司	总经理	18010686688	
竣工验收单位	李书	中节能（成都）环保生态产业有限公司	总经理	18010686688	
其他成员	李书	四川中谦检测技术有限公司	总经理	18008099189	李书