

中节能（成都）环保生态产业有限公司

琅园 B 区

竣工环境保护验收监测调查报告

建设单位：中节能（成都）环保生态产业有限公司

编制单位：四川中谦检测有限公司

二〇二一年六月

建设单位：中节能（成都）环保生态产业有限公司

法人代表：段志坚

编制单位：四川中谦检测有限公司

法人代表：邓清福

建设单位：中节能（成都）环保生态产业有限公司

电话：13880785587

地址：四川省成都市金堂县赵镇（琅园 A 区西侧，  
杨柳安置房北侧）

编制单位：四川中谦检测有限公司

电话：028- 64290962

地址：四川省成都市天府新区新兴街道天工大道  
916 号



# 中节能（成都）环保生态产业有限公司“琅园 B 区”

## 竣工环境保护验收专家意见

2021年6月8日，中节能（成都）环保生态产业有限公司组织召开了“琅园 B 区”项目竣工环境保护验收会，对该项目配套建设的废水、废气、噪声及固废等污染防治设施、措施落实情况和运行效果组织了验收。验收会成立了验收组（名单附后）。验收组在现场踏勘、资料查阅和听取验收监测报告编制单位的汇报基础上，经认真讨论，形成验收专家意见如下：

### 一、工程建设基本情况

#### （一）建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于四川省成都市金堂县赵镇（琅园 A 区西侧，杨柳安置房北侧）。主要建设内容，建设 24 栋地上建筑（编号 1#楼~24#楼）及一层地下建筑，登记表上总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>。

#### （二）建设过程及环保审批情况

项目于 2018 年 6 月填报了建设项目环境影响登记表（备案号 201851012100000225），随后于 2018 年 8 月开始开工建设，现已建成。

#### （三）投资情况

项目总投资 40000 万元，环保投资 123 万元。环保投资占实际总投资 0.3%。

#### （四）验收范围

本次验收范围为中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园 B 区主体工程、辅助工程和环保工程。

### 二、工程及环保措施变动情况

项目实际建设与环评相比无变化。

### 三、环境保护设施建设情况

#### （一）废水

生活污水经预处理池（2 座，75m<sup>3</sup>/座）处理后，外排市政污水管网，经管网进入金堂县城市污水处理厂处理后，达标外排沱江。



## （二）废气

机动车尾气：地下车库采用自然送风、机械排放系统，

居民住户、商铺采用天然气作为燃料，天然气燃烧废气经烟道直接引致楼顶排放。

饮食油烟经油烟净化器处理后由烟道引至楼顶排放。

备用发电机烟气：发电机采用 0#柴油，烟气经发电机自带的烟气净化设施处理后，引至绿化带排放。

生活垃圾恶臭：及时清理生活垃圾

## （三）噪声

本项目主要来源于机动车噪声、人群活动噪声、商业活动噪声。项目通过建筑隔声、加强管理、禁止喧嚣等措施等来降低噪声影响。

## （四）固废

项目内设置若干个垃圾桶收集生活垃圾，并由环卫部门统一清运处置；预处理池污泥由市政环卫部门清掏，由环卫部门清运处置

# 四、环境保护设施调试效果

## （一）污染物达标排放情况

### 1、废水

项目区域市政污水管网已经建成，项目生活污水经预处理池处理后外排市政污水管网。

### 2、废气

地下车库采用自然送风、机械排放系统；饮食油烟由烟道引至楼顶排放；及时清理生活垃圾，降低了生活垃圾恶臭影响；发电机采用 0#柴油，经发电机自带的消烟设施处理后排放；居民住户、商铺采用天然气作为燃料，烟道引致楼顶排放。废气治理可行。

### 3、噪声

验收监测期间，所测昼夜场界环境噪声结果均符合预处理池污泥由市政环卫部门清掏，由环卫部门清运处置 2 类标准限值。西南侧幼儿园处满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准区要求。

### 4、固废

基本得到有效处置。



## 五、验收结论

中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园 B 区环保审查、审批手续较完备，项目配套的污染防治设施及措施基本上按照环评要求建成和落实，环保管理基本符合相关要求，在按照专家意见完善后，通过竣工环境保护验收。

## 六、完善建议

- 1、加强环保设施的管理和维护，确保各项污染物稳定达标排放；
- 2、建设单位应加强管理，建立完善的管理制度，设立专人负责日常环保工作，做好环保设施日常运行记录，并定期组织员工环保培训，提高企业员工的环境保护意识；
- 3、校核文本，完善附图附件。

专家组：

杨文强 马伟 廖超 郭欣

2021 年 6 月 8 日





# 中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园B区

## 竣工环境保护验收组信息表

| 验收小组   | 姓名 | 单位名称              | 职称/职务 | 电话          | 签字 |
|--------|----|-------------------|-------|-------------|----|
| 组长     | 李书 | 中节能（成都）环保生态产业有限公司 | 董事长   | 13982280692 |    |
| 专家成员   | 郭欣 | 成都市环境保护科学研究院      | 高工    | 18502806003 | 郭欣 |
|        | 李书 | 中节能（成都）环保生态产业有限公司 | 总经理   | 18010686688 |    |
| 竣工验收单位 | 李书 | 中节能（成都）环保生态产业有限公司 | 总经理   | 18010686688 |    |
| 其他成员   | 李书 | 四川中谦检测技术有限公司      | 总经理   | 18008099189 | 李书 |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |
|        |    |                   |       |             |    |



## 目录

|                            |    |
|----------------------------|----|
| 1 验收项目概况.....              | 1  |
| 1.1 项目名称、性质及地点.....        | 1  |
| 1.2 验收范围及内容.....           | 1  |
| 2 验收监测依据.....              | 2  |
| 3 工程建设情况.....              | 3  |
| 3.1 地理位置.....              | 3  |
| 3.2 建设规模.....              | 3  |
| 3.3 项目变动情况.....            | 4  |
| 4 污染物产生及治理措施.....          | 5  |
| 4.1 污染物治理.....             | 5  |
| 4.2 商业引入.....              | 5  |
| 4.3 环保设施投资及环保审批手续情况检查..... | 6  |
| 5 验收监测.....                | 7  |
| 5.1 执行标准.....              | 7  |
| 5.2 验收期间工况调查.....          | 7  |
| 5.3 验收监测内容.....            | 7  |
| 5.4 监测结果评价.....            | 7  |
| 6 质量保证及质量控制.....           | 8  |
| 7 环境管理检查.....              | 9  |
| 8 验收监测调查结论与建议.....         | 10 |
| 8.1 项目建设情况.....            | 10 |
| 8.2 项目验收工况.....            | 10 |
| 8.3 污染物监测检查结论.....         | 10 |
| 8.5 环境管理检查.....            | 10 |
| 8.6 建议.....                | 11 |



## 本报告包含以下附表、附图、附件

### 附表

三同时登记表

### 附图

附图 1 项目地理位置图

附图 2 项目外环境关系图及验收监测布点图

附图 3 项目平面布置图

附图 4 项目排水管网图

附图 5 项目地下室平面布置图

附图 6 现场照片

### 附件

附件 1 委托书

附件 2 投资备案表（川投资备【2018-510121-70-03-298142】FGQB-0374 号）

附件 3 建设项目环境影响登记表（备案号 201851012100000225）

附件 4 建设工程规划许可证（金规地字第 510121201620032 号）

附件 5 建筑工程施工许可证（编号 510121201808230301）

附件 6 噪声监测报告

附件 7 公参调查表

附件 8 企业营业执照



## 1 验收项目概况

### 1.1 项目名称、性质及地点

项目名称：琅园 B 区

建设单位：中节能（成都）环保生态产业有限公司

建设地点：四川省成都市金堂县赵镇（琅园 A 区西侧，杨柳安置房北侧）

建设性质：新建

建设规模：净用地面积 43321.49m<sup>2</sup>，总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>。

#### 1.1.1 项目由来

中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园 B 区位于四川省成都市金堂县赵镇（琅园 A 区西侧，杨柳安置房北侧），该项目于 2018 年 6 月填报了建设项目环境影响登记表（备案号 201851012100000225），该项目总投资约 40000 万元，建设 24 栋地上建筑（编号 1#楼~24#楼）及一层地下建筑，登记表上总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>。

实际：设计为 24 栋建筑（编号 1#楼~24#楼）。规划建设净用地面积 43321.49m<sup>2</sup>，总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>。建筑面积与登记表一致。

本次验收范围为琅园 B 区主体工程、辅助工程及配套环保设施，根据现场勘查结果，并参考监测报告进行本项目竣工环境保护验收监测报告编制工作。

### 1.2 验收范围及内容

#### 1.2.1 验收范围

琅园 B 区包含的 24 栋住宅及商住楼（编号 1#楼~24#楼）、一层地下建筑及配套环保设施。

#### 1.2.2 验收监测调查内容

本次验收及监测检查内容为：

- 1、大气污染物排放形式检查；
- 2、废水排放去向检查；
- 3、固体废物处置情况检查；
- 4、噪声监测；
- 5、商业引入形式调查；
- 6、“三同时”执行情况检查。



## 2 验收监测依据

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》
- (2) 《中华人民共和国大气污染防治法》
- (3) 《中华人民共和国水污染防治法》
- (4) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》
- (5) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》
- (6) 中华人民共和国国务院令 第 682 号《建设项目环境保护管理条例》（2017 年 7 月 16 日）
- (7) 《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》（中华人民共和国环境保护部，国环规环评[2017]4 号，2017 年 11 月 22 日）
- (8) 《成都市环境保护局关于贯彻落实〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的通知》（成环发[2018]8 号，2018 年 5 月 16 日）；
- (9) 琅园 B 区环境影响登记表；



### 3 工程建设情况

#### 3.1 地理位置

本项目位于四川省成都市金堂县赵镇（琅园 A 区西侧，杨柳安置房北侧），项目地理位置图见附图 1。

项目西侧和北侧为待建空地；项目东侧紧邻规划道路，隔规划道路 20m 处为在建的琅园 A 区；东侧 185m 为恒大御景半岛住宅小区项目东南侧 210m 处为成都七中育才学校金堂分校；项目南侧紧邻规划道路，隔规划道路 30m 处为杨柳桥社区安置小区。

项目不涉及依法划定的自然保护区、风景名胜区、生活饮用水水源保护区及其他需要特别保护的区域。项目外环境关系见附图 2。

#### 3.2 建设规模

项目建设有 24 栋商住/住宅楼及地下 1 层，其中：

1#楼~13#楼、16#~23#楼：6+1F 的纯住宅楼；

14#楼~15#楼：5+1F 的纯住宅楼；

3#楼、24#楼：6+1F 的商住楼（1F 设置临街的商业用房及商业裙房）；

地下为 1 层：主要为设备用房、物管用房及机动车、非机动车库。

同时配套给水、排水系统等相关配套设施。

##### 一、环评拟定

原环评为环境影响登记表，主要经济技术指标如下：

净用地面积为 43321.49m<sup>2</sup>，规划总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>。

##### 二、实际建设

1、净用地面积为 43321.49m<sup>2</sup>

2、规划总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>

（1）地上计入容积建筑面积 70200.47m<sup>2</sup>

1）住宅建筑面积 67942.14m<sup>2</sup>

2）非住宅建筑面积 2278.33m<sup>2</sup>

①商业用房建筑面积 1979.79m<sup>2</sup>

②物管用房建筑面积 184.63m<sup>2</sup>

③地下室出地面楼梯、电梯：113.91m<sup>2</sup>



(2) 地上不计入容积建筑面积 912.56m<sup>2</sup>

- 1) 架空层部分 90.55m<sup>2</sup>
- 2) 垃圾用房部分 69.00m<sup>2</sup>
- 3) 外墙保温材料建筑面积 753.01m<sup>2</sup>

(3) 地下建筑面积 (1F) 1889.81m<sup>2</sup>

- 1) 地下机动车库及设备用房建筑面积 16619.46m<sup>2</sup>
- 2) 地下非机动车库建筑面积 1120.16m<sup>2</sup>
- 3) 地下物管用房建筑面积 183.46m<sup>2</sup>
- 4) 地下设备用房建筑面积 968.73m<sup>2</sup>

3、总容积率 1.62

4、建筑主体基底总面积 15162.52m<sup>2</sup>

5、总建筑密度 35%

6、绿地率 30%

7、总绿地面积 12996.45m<sup>2</sup>

8、机动车位 692 辆，其中地上 137 辆，地下 555 辆。

9、非机动车为 741 辆，其中地下 741 辆。

10、全民建设场所 605.87m<sup>2</sup>。

11、市政公用设施点位 120m<sup>2</sup>。

12、总户数 494 户

实际建设总建筑面积与环评登记表一致，未发生重大变动，符合验收要求。

### 3.3 项目变动情况

实际建设总建筑面积与环评登记表一致，未发生重大变动。



## 4 污染物产生及治理措施

### 4.1 污染物治理

#### （1）大气污染物治理措施

项目营运期废气为机动车尾气、天然气燃烧废气、饮食油烟、备用发电机烟气、生活垃圾恶臭。

措施：①机动车尾气：地下车库采用自然送风、机械排放系统，

②居民住户、商铺采用天然气作为燃料，天然气燃烧废气经烟道直接引致楼顶排放。

③饮食油烟经油烟净化器处理后由烟道引至楼顶排放。

④备用发电机烟气：发电机采用 0#柴油，烟气经发电机自带的烟气净化设施处理后，引至绿化带排放。

⑤生活垃圾恶臭：及时清理生活垃圾。

#### （2）水污染物治理措施

项目营运期废水为生活污水。

措施：生活污水经预处理池（2 座，75m<sup>3</sup>/座）处理后，外排市政污水管网，经管网进入金堂县城市污水处理厂处理后，达标外排沱江。

#### （3）噪声

项目营运期噪声主要为机动车噪声、人群活动噪声、商业活动噪声。

措施：

①设备位于地下室，通过选用了低噪声设备、机房隔声、地面隔音措施，降低噪声。

②加强管理、禁止喧嚣等措施。

#### （4）固体废弃物

营运期固废为生活垃圾、预处理池污泥。

措施：

①项目内设置若干个垃圾桶，并由环卫部门统一清运处置。

②预处理池污泥由市政环卫部门清掏，由环卫部门清运处置。

### 4.2 商业引入

目前还未引入商业。



另外后期引入商业时：商住楼的底商不引入餐饮业，独立商业楼按《饮食业环境保护技术规范》（HJ554-2010）等相关要求引入餐饮业：餐饮业单位边界与住宅边界水平间距不宜小于 9m；经油烟净化后的油烟排放口与住宅距离不应小于 20m；经油烟净化和除异味处理后的油烟排放口与住宅的距离不应小于 10m。

不得在住宅小区商铺内经营涉及喷绘、喷漆、屠宰、制革、饲料加工、食品发酵等产生恶臭、有毒有害气体的项目。

按照《娱乐场所管理办法》规定引入娱乐业：商住楼不得禁止引进娱乐场所，独立商业用房可以引入娱乐项行业。

### 4.3 环保设施投资及环保审批手续情况检查

#### 4.3.1 主要环保投资

本项目实际总投资 40000 万元，环保投资 123 万元，环保投资一览表见表 4-1。

表 4-1 环境保护措施及投资一览表

| 治理项目    | 环评要求                                                        |       |
|---------|-------------------------------------------------------------|-------|
|         | 治理措施                                                        | 投资万元  |
| 废气      | 修建烟道至高层屋顶                                                   | 25    |
|         | 地下室送、排风系统                                                   | 30    |
| 废水      | 污水预处理池，2 座，75m <sup>3</sup> /座，总容积 150m <sup>3</sup> ，规范排污口 | 5     |
|         | 雨、污管网铺设（与市政雨、污水管网相连）                                        | 计入总投资 |
| 噪声      | 发电机、水泵、风机等设备隔声降噪、消声等                                        | 7     |
| 固体废弃物   | 小区内设置垃圾桶、小区垃圾房且专人管理                                         | 6     |
| 小区绿化及景观 | 绿地面积 2412.45m <sup>2</sup>                                  | 50    |
| 合计      |                                                             | 123   |

#### 4.3.2 环保审批手续情况检查

本项目在项目建设过程中执行环境影响评价制度和环保“三同时”管理制度。

该项目于 2018 年 6 月填报了建设项目环境影响登记表（备案号 201851012100000225），随后于 2018 年 8 月开始开工建设。



## 5 验收监测

### 5.1 执行标准

**废水：**执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准限值（其中氨氮、总磷执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）标准）。

**噪声：**执行《社会生活环境排放标准》（GB22337-2008）2 类标准。

### 5.2 验收期间工况调查

项目工程建成投入使用后，计划入驻住户 494 户，商铺 41 套（1979.79m<sup>2</sup>）。住宅目前还没有住户入驻，商铺目前未经营，未产生废水。地块预处理池已与市政管网接通。该项目验收期间仅对场地噪声进行了监测。

### 5.3 验收监测内容

本次验收对项目的噪声进行了监测。

#### 1、监测点位、监测时间、频率

在边界东、西、南、北、西南侧幼儿园各设置 1 个点，共 5 个点。连续监测 2 天，每天昼间监测 2 次。噪声监测点位见附图。

#### 2、监测方法：场界噪声监测方法：《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）。

#### 3、噪声监测结果及评价

表 5-1 场界噪声监测结果单位：dB(A)

| 编号   | 点位名称            | 2021 年 5 月 10 日 |      | 2021 年 5 月 11 日 |      |
|------|-----------------|-----------------|------|-----------------|------|
|      |                 | 昼间 1            | 昼间 2 | 昼间 1            | 昼间 2 |
| 1#   | 项目西南侧童之梦幼儿园外 1m | 51              | 49   | 49              | 50   |
| 2#   | 项目南侧厂界外 1m      | 51              | 54   | 53              | 51   |
| 3#   | 项目东侧厂界外 1m      | 50              | 54   | 50              | 53   |
| 4#   | 项目北侧厂界外 1m      | 51              | 51   | 50              | 51   |
| 5#   | 项目西侧厂界外 1m      | 53              | 55   | 54              | 54   |
| 标准值  |                 | 60              |      | 60              |      |
| 达标情况 |                 | 达标              |      | 达标              |      |

### 5.4 监测结果评价

2021 年 5 月 10 日~5 月 11 日验收期间项目是厂界噪声监测点的昼夜噪声均达到《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类标准限值要求。西南侧幼儿园处满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准区要求。



## 6 质量保证及质量控制

监测质量保证和质量控制按《环境监测技术规范》的要求，进行全过程质量控制。

1、现场采样和测试均严格按《验收监测方案》进行，并对监测期间发生的各种异常情况进行了详细的记录。

2、验收监测中使用的布点、采样、分析测试方法，优先选择目前适用的国家和行业标准分析方法、监测技术规范，其次是国家环保总局推荐的统一分析方法或试行分析方法以及有关规定，符合采样要求。

3、验收监测采样和分析人员，均获得环境监测资质合格证，持证上岗。

4、噪声监测分析过程中的质量保证和质量控制：分析时使用的声级计经计量部门检定、并在有效期内，测定前后对噪声仪进行了校正，测定前后声级 $\leq 0.5\text{dB}(\text{A})$ 。

5、采样记录及分析结果：验收监测的采样记录及分析测试结果，均按国家标准和监测技术规范有关要求进行处理和填报，并按有关规定和要求进行了三级审核。



## 7 环境管理检查

该项目按照国家有关环境保护的法律法规，进行了环境影响评价，履行了建设项目环境影响审批手续。

一、**环保机构：**该项目建成后交由小区物管负责管理，由物管公司负责相关的环保设施管。建立了较完善的环境保护管理体系，主要包括“三废”资源综合利用管理、各类环保设施运行管理制度、环保隐患排查制度等。

二、**环境管理规章制度：**使环保工作有法可依、有章可循，确保设施安全运行，制定的环保规章制度有：固体废弃物集中堆放和清运制度和废水处理设施管理制度等。

三、**环保档案管理检查：**由小区物管进行档案管理，所有环境保护资料保管完整，并分类归档。

四、**工程变更情况：**经对照环评文件、和工程实际交工资料，项目实际建设未发生重大变化。

五、**建设和建成后问题调查：**本项目在建设期间和建成后运行期间不存在环保投诉及行政处罚问题。项目用地类型为商住楼、住宅楼，施工过程中采取了有效的水土保持措施，施工结束后对场区进行了硬化和绿化。项目不涉及依法划定的自然保护区、风景名胜区、生活饮用水水源保护区及其他需要特别保护的区域，项目建设对周边居民生活、公共设施、人群健康等方面影响不大。

六、**公众参与：**在建设项目竣工环境保护验收期间进行公众参与调查，广泛了解和听取民众的意见和建议，以便更好地执行国家制定的建设项目竣工环境保护验收相关的规章制定，进一步做好环境保护工作。在验收监测期间，了解项目建设和运营对当地环境的影响，公司发放了 30 份调查问卷进行调查，收回有效调查表 30 份。通过对调查统计表的调查结果分析：100%公众对本项目环境保护工作持满意或较满意的态度。本次验收调查通过发放问卷调查的形式，充分收集了公众对本项目建设意见和建议，从统计结果看，公众对该项目环保工作满意，不反对该项目验收，因此该项目的建设是合理的。



## 8 验收监测调查结论与建议

### 8.1 项目建设情况

项目于 2018 年 6 月填报了建设项目环境影响登记表（备案号 201851012100000225）。随后于 2018 年 8 月开始开工建设。中节能（成都）环保生态产业有限公司琅园 B 区项目执行了国家有关环境保护的法律法规，环境保护审批手续齐全，履行了环境影响评价制度，完善了“三同时”制度，现运行正常。项目对环评文件提出的环保要求和措施基本得到了落实。

### 8.2 项目验收工况

本验收报告是针对 2021 年 5 月 10 日~5 月 11 日验收期间的生产及环境条件下开展验收调查所得出的结论。

住宅目前没有住户入驻，商铺目前未经营，未产生废水，项目区域覆盖有市政污水管网，项目内污水能够进入污水处理厂处理。

### 8.3 污染物监测检查结论

#### 1、废气

地下车库采用自然送风、机械排放系统；饮食油烟由烟道引至楼顶排放；及时清理生活垃圾，降低了生活垃圾恶臭影响；发电机采用 0#柴油，经发电机在带的消烟设施处理后排放；居民住户、商铺采用天然气作为燃料，烟道引致楼顶排放。废气治理可行。

#### 2、噪声

项目场界噪声能够达到《社会生活环境排放标准》（GB22337-2008）2 类标准要求。

#### 3、废水

项目场地生活污水能够进入市政污水管网，经管网进入污水处理厂。

#### 4、固体废弃物

项目内设置若干个垃圾桶，生活垃圾、预处理池污泥由环卫部门统一清运处置，得到了妥善处置，去向明确。

### 8.5 环境管理检查

项目在设计、施工和试运行期间采取了有效的污染防治措施，项目建设执行了国家



环保法律、法规及环保“三同时”制度，各项污染物得到妥善处理，总体上符合建设项目竣工环境保护验收条件，建议通过竣工环境保护验收。

## 8.6 建议

- 1、加强对生活垃圾的管理，做好“防雨、防渗、防流失”三防管理。
- 2、后期商业的引入，应引入无污染或低污染物项目，并按要求另行申报办理相关环保手续，采取相应的措施，同时积极听取周围可能受影响的住户的意见，确保污染物达标排放且不扰民。



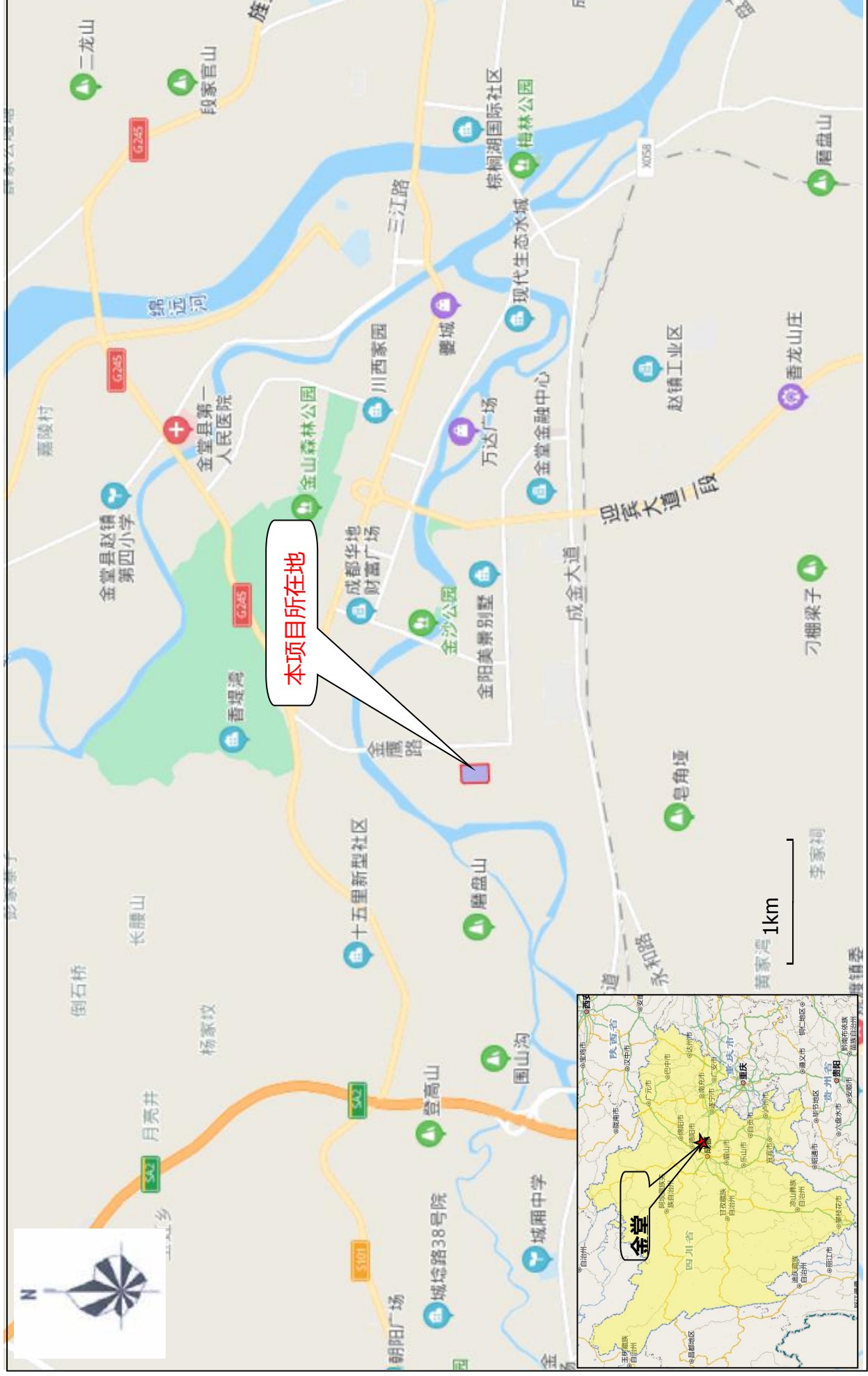
建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

[illegible]

注:1、排放增减量:(+)表示增加,(-)表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11), (9)=(4)-(5)-(8)-(11)+ (1)。3、计量单位:废水排放量——万吨/年;废气排放量——万立方米/年;工业固体

废物排放量——万吨/年；水污染物排放浓





附图 1 项目地理位置图





















附图 6 现场照片



# 四川省固定资产投资项目备案表

填报单位：中节能（成都）环保生态产业有限公司

备案申报时间：2019年04月12日

|          |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|
| 项目单位基本情况 | *单位名称                                                                                                                           | 中节能（成都）环保生态产业有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                    |
|          | 单位类型                                                                                                                            | 其他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                    |
|          | 证照类型                                                                                                                            | 统一社会信用代码                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 证照号码      | 915101213215868237 |
|          | *法定代表人（责任人）                                                                                                                     | 段志坚                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 固定电话      | 02884583708        |
|          | 项目联系人                                                                                                                           | 李彩群                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 移动电话      | 13880785587        |
| 项目基本情况   | *项目名称                                                                                                                           | 中节能·琅园B区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                    |
|          | 项目类型                                                                                                                            | 基本建设（发改）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 建设性质      | 新建                 |
|          | 所属行业                                                                                                                            | 城建                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                    |
|          | *建设地点详情                                                                                                                         | 金堂县赵镇金琅街89号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                    |
|          | *项目总投资及资金来源                                                                                                                     | 项目总投资额【40000】万元，其中：使用外汇【0】万美元，自筹资金【20000】万元；                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                    |
|          | 拟开工时间（年月）                                                                                                                       | 2019年04月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 拟建成时间（年月） | 2021年01月           |
| *主要内容及规模 | 琅园B区项目位于金堂县赵镇金琅街89号，用地性质为二类住宅用地，规划建设用地面积为43321.49平方米，总建筑面积约90024.84平方米。设计多层带电梯住宅494户约67000余平方米，底商约1900平方米，地下室18000余平方米，框架剪力墙结构。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                    |
| 声明和承诺    | 符合产业政策                                                                                                                          | 备案者声明： <span style="float: right;">√ 阅读产业政策</span><br><input type="checkbox"/> 属于《产业结构调整指导目录》的鼓励类项目 <span style="float: right;">（二选一）</span><br><input checked="" type="checkbox"/> 属于未列入《产业结构调整指导目录》的允许类项目<br><input type="checkbox"/> 属于《西部地区鼓励类产业目录》的项目 <span style="float: right;">（可选可不选）</span><br><input checked="" type="checkbox"/> 不属于产业政策禁止投资建设，不属于实行核准或审批管理的项目 <span style="float: right;">（必选）</span> |           |                    |
|          |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                    |
|          |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                    |
|          |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                    |

填写说明：1. 请用“√”勾选“□”相应内容。  
 2. 表中“\*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。  
 3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。



|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 填报信息真实   | √ 保证提供的项目相关资料及信息是真实、准确、完整和合法的，无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，对项目信息的真实性负责，如有不实，我单位愿意承担相应的责任，并承担由此产生的一切后果。                                                                                                                                                                                                                                             |
| 招投标活动承诺  | √ 将按照招投标管理相关法律法规和政策规定，开展项目招投标活动。                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 备注       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 备案机关确认信息 | <p><b>中节能（成都）环保生态产业有限公司</b>（单位）填报的<b>中节能·琅园B区</b>（项目）备案信息已收到。根据《企业投资项目核准和备案管理条例》、《四川省企业投资项目核准和备案管理办法》及相关规定，已完成备案。</p> <p>备案号：<b>川投资备【2018-510121-70-03-298142】FGQB-0374号</b></p> <p>若上述备案事项发生重大变化，或者放弃项目建设，请你单位及时通过投资项目在线审批监管平台告知备案机关，并办理备案信息变更。</p> <p style="text-align: right;"><b>备案机关：金堂县发展和改革局</b><br/><b>2019年04月12日</b></p> |

**注：**

1. 备案表根据备案者基于真实性承诺提供的项目备案信息自动生成，仅表明项目已依法履行项目信息告知的备案程序，不构成备案机关对备案事项内容的实质性判断或保证。
2. 备案号“【】”内代码为投资项目在线审批监管平台赋码生成的项目唯一代码，可通过平台（<http://www.sctz.gov.cn>）使用项目代码查询验证项目备案情况，有关部门统一使用项目代码办理相关手续。



（扫描二维码，查看项目状态）

- 填写说明：
1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
  2. 表中“\*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
  3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。



# 建设项目环境影响登记表

填报日期：2018-06-27

|           |                                                                                     |              |             |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| 项目名称      | 琅园B区                                                                                |              |             |
| 建设地点      | 四川省成都市金堂县金堂县赵镇（琅园A区西侧，杨柳安置房北侧）                                                      | 占地面积(m²)     | 43321.49    |
| 建设单位      | 中节能（成都）环保生态产业有限公司                                                                   | 法定代表人或者主要负责人 | 段志坚         |
| 联系人       | 李彩群                                                                                 | 联系电话         | 13880785587 |
| 项目投资(万元)  | 40000                                                                               | 环保投资(万元)     | 123         |
| 拟投入生产运营日期 | 2020-04-30                                                                          |              |             |
| 建设性质      | 新建                                                                                  |              |             |
| 备案依据      | 该项目属于《建设项目环境影响评价分类管理名录》中应当填报环境影响登记表的建设项目，属于第106 房地产开发、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等项中其他。         |              |             |
| 建设内容及规模   | 本项目规划净用地面积43321.49m²，总建筑面积90024.84m²，建设内容为商住楼、住宅楼、绿化、地下室及附属设施工程，包括地上24栋地面建筑及一层地下建筑。 |              |             |



|                                                                                                                                                                                                   |            |              |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 主要环境影响                                                                                                                                                                                            | 废气         | 采取的环保措施及排放去向 | 有环保措施：<br>机动车尾气采取自然送风、机械排风措施后通过排烟口排放至地面绿化带处                                         |
|                                                                                                                                                                                                   | 废水<br>生活污水 |              | 生活污水<br>有环保措施：<br>生活污水采取预处理池措施后通过市政污水管网排放至金堂县县城生活污水处理厂                              |
|                                                                                                                                                                                                   | 固废         |              | 环保措施：<br>本项目地面设有1个垃圾房，建筑面积69m2，收集项目住户和商业用房的生活、商业垃圾                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 噪声         |              | 有环保措施：<br>设备噪声：选用低噪设备；密闭、装消声器、加装减振垫等措施；商业用房：合理布局，加强商业用房建筑隔声，加强管理；来往车辆，人群：加强管理、禁止喧嚣等 |
|                                                                                                                                                                                                   | 生态影响       |              | 有环保措施：<br>本项目绿化面积为12996.45m2，对区域生态环境有一定改善                                           |
| <p><b>承诺：</b>中节能（成都）环保生态产业有限公司段志坚承诺所填写各项内容真实、准确、完整，建设项目符合《建设项目环境影响登记表备案管理办法》的规定。如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由中节能（成都）环保生态产业有限公司段志坚承担全部责任。</p> <p style="text-align: right;"><b>法定代表人或主要负责人签字：</b></p> |            |              |                                                                                     |
| <p><b>备案回执</b></p> <p>该项目环境影响登记表已经完成备案，备案号：201851012100000225。</p>                                                                                                                                |            |              |                                                                                     |



中华人民共和国

建设用地规划许可证

金规 510121201620032 号  
地字第

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七、第三十八条规定，经审核，本用地项目符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期 二〇一六年七月十五日

|                                                  |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|
| 用地单位                                             | 中节能（成都）环保生态产业有限公司 |
| 用地项目名称                                           | 节能环保示范小区2区        |
| 用地位置                                             | 恒大以西K地块           |
| 用地性质                                             | 二类住宅              |
| 用地面积                                             | 陆拾肆点玖捌贰亩          |
| 建设规模                                             |                   |
| 附图及附件名称                                          |                   |
| 特别告知：自2016年7月15日起两年内，建设单位未办理《建设工程规划许可证》的，此证自行失效。 |                   |

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设用地符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证，而取得建设用地批准文件、占用土地的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号510121201808230301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期



|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |            |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位      | 中节能（成都）环保生态产业有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |            |
| 工程名称      | 琅园1-24#楼及地下室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |            |
| 建设地址      | 赵镇金琅街                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |            |
| 建设规模      | 89842.03（平方米）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 合同价格      | 15198.9 万元 |
| 勘察单位      | 四川省川建勘察设计院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |            |
| 设计单位      | 四川省建筑设计研究院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |            |
| 施工单位      | 中国地质工程集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |            |
| 监理单位      | 四川四强建设项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |            |
| 勘察单位项目负责人 | 徐亮                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 设计单位项目负责人 | 张樑         |
| 施工单位项目负责人 | 王振方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 总监理工程师    | 张肖丽        |
| 合同工期      | 2018年8月16日至2019年12月29日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |            |
| 备注        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |            |
| 补办        | 更正工程名称为：琅园B区（1-24#楼及地下室工程）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |            |
| 注意事项：     | <p>一、 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。</p> <p>二、 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。</p> <p>三、 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。</p> <p>四、 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。</p> <p>五、 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。</p> <p>六、 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。</p> <p>七、 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p> |           |            |





中谦检测  
ZHONGQIAN TESTING



192312050165

|        |                     |
|--------|---------------------|
| 单位登记号: | 510116001285        |
| 项目编号:  | SCZQJCYXGS1851-0001 |

四川中谦检测有限公司

# 检测报告

中谦检字[2021]第160号

项目名称: 琅园B区项目

委托单位: 中节能(成都)环保生态产业有限公司

检测类别: 委托检测(验收)

报告日期: 2021年5月31日

(盖章)





## 检测报告说明

- 1、报告封面及检测数据处无四川中谦检测有限公司“检验检测专用章”无效，报告无骑缝章无效。
- 2、报告内容需齐全、清楚，涂改无效；报告无相关责任人签字无效。
- 3、未经本公司书面批准，不得部分复制本报告，也不得将本报告用于商业广告，违者必究。
- 4、委托检测（监测）的报告只对本次采样/送样的检测结果负责。
- 5、由委托方自行采集的样品，仅对送检样品的测试数据负责，不对样品来源负责，对检测结果可不作评价。
- 6、委托方如对本报告有异议，须于收到本报告十五日内向本公司提出，逾期不予受理。
- 7、除客户特别声明并支付保管费外，所有样品超过标准规定时间后不再留样保存。
- 8、本公司保证检测的公正性、科学性，对所出具数据负责，并承诺保护客户机密信息和所有权。
- 9、报告未加盖资质认定专用章“CMA”，报告不具法律效应，仅作参考使用。

### 机构通讯资料：

四川中谦检测有限公司

地址：四川省成都市天府新区新兴街道天工大道916号

邮编：610000

电话：028-64290962



## 1、检测内容

受中节能（成都）环保生态产业有限公司的委托，我公司于2021年5月10日至11日对该公司位于金堂县赵镇（琅园A区西侧，杨柳安置房北侧）开展的“琅园B区项目”的噪声进行了现场检测。

## 2、检测项目、点位及频次

检测项目、点位及频次见表 2-1。

表 2-1 检测项目、点位及频次

| 检测类别 | 检测项目       | 检测点位 |                       | 检测频次          |
|------|------------|------|-----------------------|---------------|
| 噪声   | 环境噪声       | 1#   | 项目西南侧童之梦幼儿园外1m，高1.3m处 | 2次/天（昼间两次），2天 |
|      | 工业企业厂界环境噪声 | 2#   | 项目南侧厂界外1m，高1.3m处      |               |
|      |            | 3#   | 项目东侧厂界外1m，高1.3m处      |               |
|      |            | 4#   | 项目北侧厂界外1m，高1.3m处      |               |
|      |            | 5#   | 项目西侧厂界外1m，高1.3m处      |               |

## 3、检测方法与方法来源

本次检测项目的检测方法、方法来源、使用仪器及检出限见表 3-1。

表 3-1 检测方法、方法来源、使用仪器及检出限

| 检测类别 | 检测项目       | 检测方法                            | 使用仪器                                          | 仪器编号                   |
|------|------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|
| 噪声   | 工业企业厂界环境噪声 | 工业企业厂界环境噪声排放标准<br>GB 12348-2008 | 多功能声级AWA-5688<br>声校准仪AWA-6021A<br>风速风向仪 FYF-1 | ZQ003-122              |
|      | 环境噪声       | 声环境质量标准<br>GB 3096-2008         |                                               | ZQ003-028<br>ZQ003-056 |

## 4、参考评价标准

检测结果参考评价标准见表4-1。

表 4-1 噪声检测结果参考评价标准

| 评价标准                                | 功能区类别 | 噪声排放限值   |
|-------------------------------------|-------|----------|
|                                     |       | 昼间       |
| 《工业企业厂界环境噪声排放标准》<br>(GB 12348-2008) | 2     | 60dB (A) |
| 《声环境质量标准》<br>(GB 3096-2008)         | 2     | 60dB (A) |

## 5、噪声检测结果及评价

噪声检测结果及评价见表5-1。

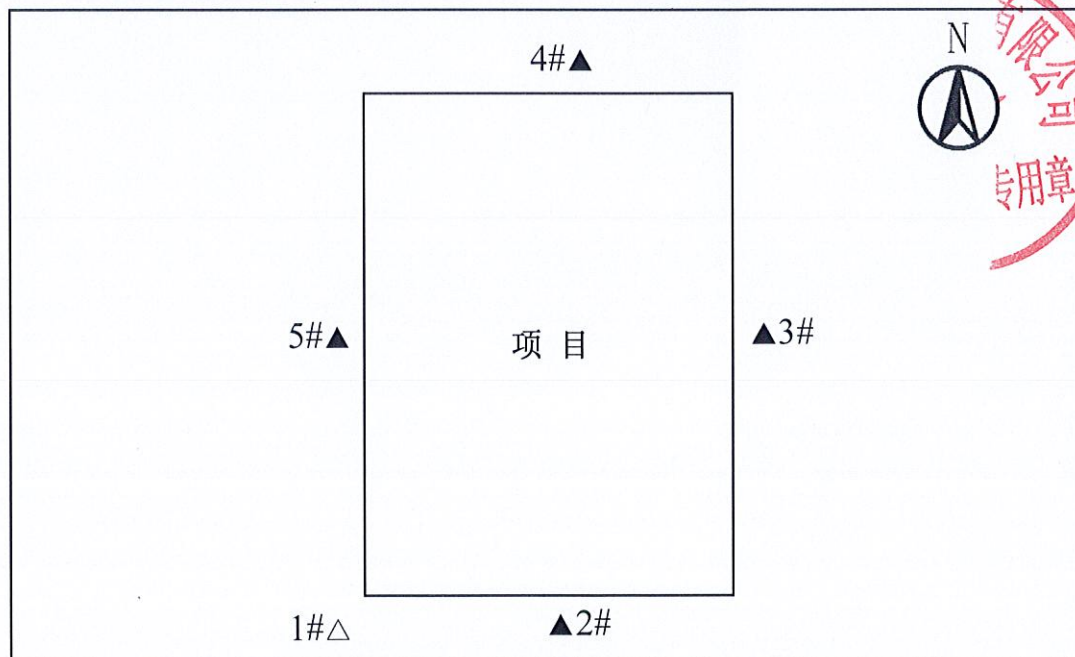


表 5-1 噪声检测结果及评价

单位: dB (A)

| 检测点位 |                        | 检测日期      | 检测项目       | 检测结果 $L_{Aeq}$ |     | 标准限值 | 结果评价 |
|------|------------------------|-----------|------------|----------------|-----|------|------|
|      |                        |           |            | 昼间1            | 昼间2 |      |      |
| 1#   | 项目西南侧童之梦幼儿园外1m, 高1.3m处 | 2021.5.10 | 环境噪声       | 51             | 49  | 60   | 达标   |
| 2#   | 项目南侧厂界外1m, 高1.3m处      |           |            | 51             | 54  |      | 达标   |
| 3#   | 项目东侧厂界外1m, 高1.3m处      |           | 工业企业厂界环境噪声 | 50             | 54  |      | 达标   |
| 4#   | 项目北侧厂界外1m, 高1.3m处      |           |            | 51             | 51  |      | 达标   |
| 5#   | 项目西侧厂界外1m, 高1.3m处      |           |            | 53             | 55  |      | 达标   |
| 1#   | 项目西南侧童之梦幼儿园外1m, 高1.3m处 | 2021.5.11 | 环境噪声       | 49             | 50  | 60   | 达标   |
| 2#   | 项目南侧厂界外1m, 高1.3m处      |           |            | 53             | 51  |      | 达标   |
| 3#   | 项目东侧厂界外1m, 高1.3m处      |           | 工业企业厂界环境噪声 | 50             | 53  |      | 达标   |
| 4#   | 项目北侧厂界外1m, 高1.3m处      |           |            | 50             | 51  |      | 达标   |
| 5#   | 项目西侧厂界外1m, 高1.3m处      |           |            | 54             | 54  |      | 达标   |

## 6、检测布点示意图



注: ▲为噪声检测点位, △为敏感点噪声检测点位。

以下空白

报告编制: 蒋建新

报告审核: 李俊祥

报告签发: 李俊祥

日期: 2021.5.31

日期: 2021.5.31

日期: 2021.5.31





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 915101213215868237

名称 中节能（成都）环保生态产业有限公司  
类型 其他有限责任公司  
住所 四川省成都市金堂县淮口镇四川金堂工业园节能大道  
法定代表人 段志坚  
注册资本 (人民币)贰亿元  
成立日期 2014年12月19日  
营业期限 2014年12月19日至永久  
经营范围 研发、经营、管理节能、节材、环保、新能源、新材料和替代能源项目，相关的物资、设备、产品销售及技术转让；节能环保装备制造及产品销售；垃圾及污水处理项目开发，工程设计及工程技术咨询服务，节能、环保产品、设备和技术贸易；绿色低碳示范建筑体开发、建设、销售；绿色环保房地产开发；园区基础设施及项目开发、建设、销售；节能环保工程咨询、设计、检测、技术服务；物业管理。



登记机关





# 承诺书

致四川中谦检测有限公司：

我中节能（成都）环保生态产业有限公司（以下简称我公司）  
郑重承诺，在琅园B区 项目建设项目竣工环境保护验收工作中，提  
供给四川中谦检测有限公司的所有材料均真实、有效。如因无效、虚  
假材料导致的一切后果由我公司承担！

特此承诺！

承诺单位(盖章)：



承诺人：



年 月 日



# 委 托 书

|                                  |                                                     |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 项目名称                             | 琅园 B 区                                              |
| 委托方                              | 中节能（成都）环保生态产业有限公司                                   |
| 联系方式                             | 梁莲 17761262829                                      |
| 受托方                              | 四川中谦检测有限公司                                          |
| 联系方式                             | 028-64290962                                        |
| 委托内容                             | 建设项目竣工环境保护验收监测报告表                                   |
| 委托要求                             | 中节能（成都）环保生态产业有限公司委托四川中谦检测有限公司对本公司琅园 B 区项目进行环境保护竣工验收 |
| 委托单位签章                           |                                                     |
| 中节能（成都）环保生态产业有限公司<br>2021 年 06 月 |                                                     |





公众意见参与统计表

| 序号 | 姓名  | 联系方式        | 性别 | 民族  | 住址          | 文化程度 | 态度 |
|----|-----|-------------|----|-----|-------------|------|----|
| 1  | 刘春容 | 13666197932 | 女  | 汉族  | 金堂县先锋小区     | 高中   | 满意 |
| 2  | 向小林 | 18328668398 | 女  | 汉族  | 金堂县杨柳小区     | 初中   | 满意 |
| 3  | 谢永波 | 13541005619 | 男  | 汉族  | 金堂县水韵金沙     | 初中   | 满意 |
| 4  | 何巧  | 18011456312 | 女  | 汉族  | 金堂县金阳美景     | 专科   | 满意 |
| 5  | 黄莎莎 | 18190933809 | 女  | 汉族  | 金堂县学府星天     | 中专   | 满意 |
| 6  | 谢先宏 | 15756357323 | 男  | 汉族  | 金堂县金泉路      | 大学   | 满意 |
| 7  | 彭清  | 15828621425 | 男  | 汉族  | 金堂县万人小区     | 大专   | 满意 |
| 8  | 李宗峰 | 13693415757 | 男  | 汉族  | 金堂县金阳丽景     | 大学   | 满意 |
| 9  | 张和倩 | 15828661745 | 女  | 汉族  | 金堂县现代生态水城   | 大专   | 满意 |
| 10 | 张国露 | 18980495664 | 女  | 羌族  | 金堂县恒大御景半岛   | 大学   | 满意 |
| 11 | 王寻  | 15983366662 | 男  | 汉族  | 金堂县恒大御景半岛   | 大学   | 满意 |
| 12 | 伍孝俊 | 13688072998 | 女  | 汉族  | 金堂县普利新居     | 高中   | 满意 |
| 13 | 王天昶 | 18584057533 | 男  | 锡伯族 | 金堂县恒大御景半岛   | 大学   | 满意 |
| 14 | 池代中 | 19950150023 | 男  | 汉族  | 金堂县水城师苑     | 初中   | 满意 |
| 15 | 曹发金 | 18008003389 | 男  | 汉族  | 金堂县恒大御景半岛   | 高中   | 满意 |
| 16 | 宋玉刚 | 18030774956 | 男  | 汉族  | 金堂县金阳丽景     | 大学   | 满意 |
| 17 | 叶友情 | 15982468731 | 女  | 汉族  | 金堂县水韵金沙     | 大专   | 满意 |
| 18 | 黄自安 | 15208414038 | 男  | 汉族  | 金堂县金鹰路      | 中专   | 满意 |
| 19 | 汤晓佳 | 18328340549 | 女  | 汉族  | 金堂县恒大御景半岛   | 大学   | 满意 |
| 20 | 肖清攀 | 15108211802 | 男  | 汉族  | 广汉市         | 中专   | 满意 |
| 21 | 罗泽宇 | 17311075660 | 男  | 汉族  | 金堂县金海岸      | 大学   | 满意 |
| 22 | 肖坤如 | 18908083483 | 男  | 汉族  | 金堂县金鹤苑      | 中专   | 满意 |
| 23 | 罗珊  | 15281251937 | 女  | 汉族  | 金堂县金阳丽景     | 大学   | 满意 |
| 24 | 易大秀 | 13658058710 | 女  | 汉族  | 金堂县杨柳桥 10 组 | 初中   | 满意 |
| 25 | 陈颖  | 18224488260 | 女  | 汉族  | 金堂县金阳丽景     | 大学   | 满意 |
| 26 | 唐杨丹 | 18080080437 | 女  | 汉族  | 金堂县生态水城     | 大专   | 满意 |
| 27 | 张燕  | 13340998824 | 女  | 汉族  | 青白江区        | 大学   | 满意 |
| 28 | 田欢  | 15982825846 | 女  | 汉族  | 金堂县沱源社区 9 组 | 中专   | 满意 |
| 29 | 王凤慈 | 18080931976 | 女  | 汉族  | 金堂县恒大御景半岛   | 大学   | 满意 |
| 30 | 文光华 | 15828013420 | 女  | 汉族  | 金堂县泰康博观     | 大专   | 满意 |



# 建设项目竣工环境保护验收公众意见调查表

项目名称：琅园 B 区项目

项目情况介绍：

项目规划净用地面积 43321.49m<sup>2</sup>，总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>，建设内容为商住楼、住宅楼、绿化、地下室及附属设施工程，包括地上 24 栋地面建筑及一层地下建筑，其中：地面计容建筑面积 70220.47m<sup>2</sup>，主要包括 18 栋 6+1F（H=21.00m）的纯住宅楼（1~10#、13#、16#、18-23#楼）、3 栋 6+1F（H=23.30m）的纯住宅楼（11#、12#、17#楼）、1 栋 5+1F（H=18.05m）的纯住宅楼（14#楼）、2 栋 6+1F 的商住楼（3#楼、24#楼，1F 设置临街的商业用房及商业裙房）及相关附属配套设施。地下为 1 层，建筑面积为 18891.81m<sup>2</sup>，主要为设备用房、物管用房及机动车、非机动车库。

本项目营运期的污染因素主要为：天然气燃烧废气和机动车尾气和垃圾房恶臭、废水、噪声、固体废物等。**天然气燃烧废气**：天然气为清洁燃料，燃烧后污染物排放量较少，又属间断性，对环境空气质量影响不大。**机动车尾气**：项目地下车库由坡道和竖井进行自然进风，按防火防烟分区设置机械排风。**恶臭**：本项目住宅和商业用房产生的垃圾经袋装收集后，由物业管理部门请专人每天将垃圾清运至本项目垃圾房内，再统一运至市政垃圾站进行无害化处理，市政垃圾收运时间尽量避开人流高峰期，并选择对周围环境影响较小的运输路线，减少垃圾车在小区内穿行的时间，定时对运输路线进行清扫，运输车辆出场时必须封闭，避免在运输过程中的抛洒现象。垃圾房密闭设置，专人负责清理和喷洒消毒药水，及时运至市政垃圾站，减少垃圾恶臭的产生和逸散。**废水**：项目污水全部汇流至污水预处理池，处理后排入西侧规划市政污水管网。**噪声**：对设备采取隔声、减振措施，选用低噪声设备，除了地下车库排风井外，各产噪设备均置于地下室。商业活动噪声：防治措施主要是加强管理。**固体废物**：本项目地面设有 1 个垃圾房，建筑面积 69m<sup>2</sup>，位于 6#楼东侧，收集项目住户和商业用房的生活、商业垃圾。

|        |      |    |             |    |    |    |   |      |    |
|--------|------|----|-------------|----|----|----|---|------|----|
| 被调查人姓名 | 刘素容  | 性别 | 女           | 年龄 | 30 | 民族 | 汉 | 文化程度 | 高中 |
| 单位或住址  | 先锋小区 | 电话 | 13666197932 | 职务 |    | 职业 |   |      |    |

被调查者居住地或工作地与本工程距离：☐200m 内 ☐200m~1km ☒1km~5km ☐5km 外

您对本项目建设是否满意：☒满意 ☐基本满意 ☐不满意 ☐不知道

您对本项目的环保工作是否满意？☒是 ☐否

若不满意，您是否向哪些有关部门反映意见。☐是 ☐否

如有反映，请写明受理部门及反映内容：\_\_\_\_\_

您认为本项目对您的主要环境影响是：

☐大气污染 ☐水污染 ☐噪声污染 ☐生态破坏 ☒没有影响 ☐不知道

本项目建设对您的影响主要体现在

生活方面 ☐有正影响 ☐有负影响 ☒无影响 ☐不知道

工作方面 ☐有正影响 ☐有负影响 ☒无影响 ☐不知道

请说明理由：\_\_\_\_\_

对该项目的建设，你有何看法和意见？

针对您所反映的问题，请提出解决建议



# 建设项目竣工环境保护验收公众意见调查表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|------------|----|----|---|------|----|
| 项目名称：琅园B区项目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| <p>项目情况介绍：</p> <p>项目规划净用地面积 43321.49m<sup>2</sup>，总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>，建设内容为商住楼、住宅楼、绿化、地下室及附属设施工程，包括地上 24 栋地面建筑及一层地下建筑，其中：地面计容建筑面积 70220.47m<sup>2</sup>，主要包括 18 栋 6+1F（H=21.00m）的纯住宅楼（1~10#、13#、16#、18-23#楼）、3 栋 6+1F（H=23.30m）的纯住宅楼（11#、12#、17#楼）、1 栋 5+1F（H=18.05m）的纯住宅楼（14#楼）、2 栋 6+1F 的商住楼（3#楼、24#楼，1F 设置临街的商业用房及商业裙房）及相关附属配套设施。地下为 1 层，建筑面积为 18891.81m<sup>2</sup>，主要为设备用房、物管用房及机动车、非机动车库。</p> <p>本项目营运期的污染因素主要为：天然气燃烧废气和机动车尾气和垃圾房恶臭、废水、噪声、固体废物等。<b>天然气燃烧废气：</b>天然气为清洁燃料，燃烧后污染物排放量较少，又属间断性，对环境空气质量影响不大。<b>机动车尾气：</b>项目地下车库由坡道和竖井进行自然进风，按防火防烟分区设置机械排风。<b>恶臭：</b>本项目住宅和商业用房产生的垃圾经袋装收集后，由物业管理部门请专人每天将垃圾清运至本项目垃圾房内，再统一运至市政垃圾站进行无害化处理，市政垃圾收运时间尽量避开人流高峰期，并选择对周围环境影响较小的运输路线，减少垃圾车在小区内穿行的时间，定时对运输路线进行清扫，运输车辆出场时必须封闭，避免在运输过程中的抛洒现象。垃圾房密闭设置，专人负责清理和喷洒消毒药水，及时运至市政垃圾站，减少垃圾恶臭的产生和逸散。<b>废水：</b>项目污水全部汇流至污水预处理池，处理后排入西侧规划市政污水管网。<b>噪声：</b>对设备采取隔声、减振措施，选用低噪声设备，除了地下车库排风井外，各产噪设备均置于地下室。商业活动噪声：防治措施主要是加强管理。<b>固体废物：</b>本项目地面设有 1 个垃圾房，建筑面积 69m<sup>2</sup>，位于 6#楼东侧，收集项目住户和商业用房的生活、商业垃圾。</p> |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| 被调查人姓名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 向小林  | 性别 | 女  | 年龄         | 48 | 民族 | 汉 | 文化程度 | 初中 |
| 单位或住址                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 梧桐小区 |    | 电话 | 1832868398 |    | 职务 |   | 职业   |    |
| 被调查者居住地或工作地与本工程距离： <input type="checkbox"/> 200m 内 <input type="checkbox"/> 200m~1km <input type="checkbox"/> 1km~5km <input type="checkbox"/> 5km 外                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| 您对本项目建设是否满意： <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 不知道                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| 您对本项目的环保工作是否满意？ <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否<br>若不满意，您是否向哪些有关部门反映意见。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否<br>如有反映，请写明受理部门及反映内容：_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| 您认为本项目对您的主要环境影响是：<br><input type="checkbox"/> 大气污染 <input type="checkbox"/> 水污染 <input type="checkbox"/> 噪声污染 <input type="checkbox"/> 生态破坏 <input checked="" type="checkbox"/> 没有影响 <input type="checkbox"/> 不知道                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| 本项目建设对您的影响主要体现在<br>生活方面 <input type="checkbox"/> 有正影响 <input type="checkbox"/> 有负影响 <input checked="" type="checkbox"/> 无影响 <input type="checkbox"/> 不知道<br>工作方面 <input type="checkbox"/> 有正影响 <input type="checkbox"/> 有负影响 <input checked="" type="checkbox"/> 无影响 <input type="checkbox"/> 不知道<br>请说明理由：_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| 对该项目的建设，你有何看法和意见？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |    |            |    |    |   |      |    |
| 针对您所反映的问题，请提出解决建议                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |    |            |    |    |   |      |    |



## 建设项目竣工环境保护验收公众意见调查表

项目名称：琅园 B 区项目

**项目情况介绍：**

项目规划净用地面积 43321.49m<sup>2</sup>，总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>，建设内容为商住楼、住宅楼、绿化、地下室及附属设施工程，包括地上 24 栋地面建筑及一层地下建筑，其中：地面计容建筑面积 70220.47m<sup>2</sup>，主要包括 18 栋 6+1F（H=21.00m）的纯住宅楼（1~10#、13#、16#、18-23#楼）、3 栋 6+1F（H=23.30m）的纯住宅楼（11#、12#、17#楼）、1 栋 5+1F（H=18.05m）的纯住宅楼（14#楼）、2 栋 6+1F 的商住楼（3#楼、24#楼，1F 设置临街的商业用房及商业裙房）及相关附属配套设施。地下为 1 层，建筑面积为 18891.81m<sup>2</sup>，主要为设备用房、物管用房及机动车、非机动车库。

本项目营运期的污染因素主要为：天然气燃烧废气和机动车尾气及垃圾房恶臭、废水、噪声、固体废物等。**天然气燃烧废气：**天然气为清洁燃料，燃烧后污染物排放量较少，又属间断性，对环境空气质量影响不大。**机动车尾气：**项目地下车库由坡道和竖井进行自然进风，按防火防烟分区设置机械排风。**恶臭：**本项目住宅和商业用房产生的垃圾经袋装收集后，由物业管理部门请专人每天将垃圾清运至本项目垃圾房内，再统一运至市政垃圾站进行无害化处理，市政垃圾收运时间尽量避开人流高峰期，并选择对周围环境影响较小的运输路线，减少垃圾车在小区内穿行的时间，定时对运输路线进行清扫，运输车辆出场时必须封闭，避免在运输过程中的抛洒现象。垃圾房密闭设置，专人负责清理和喷洒消毒药水，及时运至市政垃圾站，减少垃圾恶臭的产生和逸散。**废水：**项目污水全部汇集至污水预处理池，处理后排入西侧规划市政污水管网。**噪声：**对设备采取隔声、减振措施，选用低噪声设备，除了地下车库排风井外，各产噪设备均置于地下室。商业活动噪声：防治措施主要是加强管理。**固体废物：**本项目地面设有 1 个垃圾房，建筑面积 69m<sup>2</sup>，位于 6#楼东侧，收集项目住户和商业用房的生活、商业垃圾。

|        |     |    |             |    |      |    |   |      |    |
|--------|-----|----|-------------|----|------|----|---|------|----|
| 被调查人姓名 | 何乙  | 性别 | 女           | 年龄 | 33   | 民族 | 汉 | 文化程度 | 本科 |
| 单位或住址  | 金阳县 | 电话 | 18011456312 | 职务 | 招商经理 | 职业 |   |      |    |

被调查者居住地或工作地与本工程距离：☐200m 内 ☐200m~1km ☒1km~5km ☐5km 外

您对本项目建设是否满意：☒满意 ☐基本满意 ☐不满意 ☐不知道

您对本项目的环保工作是否满意？☒是 ☐否

若不满意，您是否向哪些有关部门反映意见。☒是 ☐否

如有反映，请写明受理部门及反映内容：\_\_\_\_\_

您认为本项目对您的主要环境影响是：

☐大气污染 ☐水污染 ☐噪声污染 ☐生态破坏 ☒没有影响 ☐不知道

本项目建设对您的影响主要体现在

生活方面 ☐有正影响 ☐有负影响 ☒无影响 ☐不知道

工作方面 ☐有正影响 ☐有负影响 ☒无影响 ☐不知道

请说明理由：\_\_\_\_\_

对该项目的建设，你有何看法和意见？

无

针对您所反映的问题，请提出解决建议

无



## 建设项目竣工环境保护验收公众意见调查表

项目名称：琅园 B 区项目

**项目情况介绍：**

项目规划净用地面积 43321.49m<sup>2</sup>，总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>，建设内容为商住楼、住宅楼、绿化、地下室及附属设施工程，包括地上 24 栋地面建筑及一层地下建筑，其中：地面计容建筑面积 70220.47m<sup>2</sup>，主要包括 18 栋 6+1F（H=21.00m）的纯住宅楼（1~10#、13#、16#、18-23#楼）、3 栋 6+1F（H=23.30m）的纯住宅楼（11#、12#、17#楼）、1 栋 5+1F（H=18.05m）的纯住宅楼（14#楼）、2 栋 6+1F 的商住楼（3#楼、24#楼，1F 设置临街的商业用房及商业裙房）及相关附属配套设施。地下为 1 层，建筑面积为 18891.81m<sup>2</sup>，主要为设备用房、物管用房及机动车、非机动车库。

本项目营运期的污染因素主要为：天然气燃烧废气和机动车尾气和垃圾房恶臭、废水、噪声、固体废物等。**天然气燃烧废气：**天然气为清洁燃料，燃烧后污染物排放量较少，又属间断性，对环境空气质量影响不大。**机动车尾气：**项目地下车库由坡道和竖井进行自然进风，按防火防烟分区设置机械排风。**恶臭：**本项目住宅和商业用房产生的垃圾经袋装收集后，由物业管理部门请专人每天将垃圾清运至本项目垃圾房内，再统一运至市政垃圾站进行无害化处理，市政垃圾收运时间尽量避开人流高峰期，并选择对周围环境影响较小的运输路线，减少垃圾车在小区内穿行的时间，定时对运输路线进行清扫，运输车辆出场时必须封闭，避免在运输过程中的抛洒现象。垃圾房密闭设置，专人负责清理和喷洒消毒药水，及时运至市政垃圾站，减少垃圾恶臭的产生和逸散。**废水：**项目污水全部汇流至污水预处理池，处理后排入西侧规划市政污水管网。**噪声：**对设备采取隔声、减振措施，选用低噪声设备，除了地下车库排风井外，各产噪设备均置于地下室。商业活动噪声：防治措施主要是加强管理。**固体废物：**本项目地面设有 1 个垃圾房，建筑面积 69m<sup>2</sup>，位于 6#楼东侧，收集项目住户和商业用房的生活、商业垃圾。

|        |        |    |    |             |    |    |   |      |    |
|--------|--------|----|----|-------------|----|----|---|------|----|
| 被调查人姓名 | 黄莎莎    | 性别 | 女  | 年龄          | 31 | 民族 | 汉 | 文化程度 | 中专 |
| 单位或住址  | 琅园 B 区 |    | 电话 | 18190933809 |    | 职务 |   | 职业   |    |

被调查者居住地或工作地与本工程距离：☐ 200m 内 ☐ 200m~1km ☒ 1km~5km ☒ 5km 外

您对本项目建设是否满意：☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 不知道

您对本项目的环保工作是否满意？☒ 是 ☐ 否

若不满意，您是否向哪些有关部门反映意见。☒ 是 ☐ 否

如有反映，请写明受理部门及反映内容：\_\_\_\_\_

您认为本项目对您的主要环境影响是：

☐ 大气污染 ☐ 水污染 ☐ 噪声污染 ☐ 生态破坏 ☒ 没有影响 ☐ 不知道

本项目建设对您的影响主要体现在

生活方面 ☐ 有正影响 ☐ 有负影响 ☒ 无影响 ☐ 不知道

工作方面 ☐ 有正影响 ☐ 有负影响 ☒ 无影响 ☐ 不知道

请说明理由：\_\_\_\_\_

对该项目的建设，你有何看法和意见？

针对您所反映的问题，请提出解决建议



## 建设项目竣工环境保护验收公众意见调查表

项目名称：琅园 B 区项目

项目情况介绍：

项目规划净用地面积 43321.49m<sup>2</sup>，总建筑面积 90024.84m<sup>2</sup>，建设内容为商住楼、住宅楼、绿化、地下室及附属设施工程，包括地上 24 栋地面建筑及一层地下建筑，其中：地面计容建筑面积 70220.47m<sup>2</sup>，主要包括 18 栋 6+1F（H=21.00m）的纯住宅楼（1~10#、13#、16#、18-23#楼）、3 栋 6+1F（H=23.30m）的纯住宅楼（11#、12#、17#楼）、1 栋 5+1F（H=18.05m）的纯住宅楼（14#楼）、2 栋 6+1F 的商住楼（3#楼、24#楼，1F 设置临街的商业用房及商业裙房）及相关附属配套设施。地下为 1 层，建筑面积为 18891.81m<sup>2</sup>，主要为设备用房、物管用房及机动车、非机动车库。

本项目运营期的污染因素主要为：天然气燃烧废气和机动车尾气和垃圾房恶臭、废水、噪声、固体废物等。**天然气燃烧废气**：天然气为清洁燃料，燃烧后污染物排放量较少，又属间断性，对环境质量影响不大。**机动车尾气**：项目地下车库由坡道和竖井进行自然进风，按防火防烟分区设置机械排风。**恶臭**：本项目住宅和商业用房产生的垃圾经袋装收集后，由物业管理部门请专人每天将垃圾清运至本项目垃圾房内，再统一运至市政垃圾站进行无害化处理，市政垃圾收运时间尽量避开人流高峰期，并选择对周围环境影响较小的运输路线，减少垃圾车在小区内穿行的时间，定时对运输路线进行清扫，运输车辆出场时必须封闭，避免在运输过程中的抛洒现象。垃圾房密闭设置，专人负责清理和喷洒消毒药水，及时运至市政垃圾站，减少垃圾恶臭的产生和逸散。**废水**：项目污水全部汇流至污水预处理池，处理后排入西侧规划市政污水管网。**噪声**：对设备采取隔声、减振措施，选用低噪声设备，除了地下车库排风井外，各产噪设备均置于地下室。商业活动噪声：防治措施主要是加强管理。**固体废物**：本项目地面设有 1 个垃圾房，建筑面积 69m<sup>2</sup>，位于 6#楼东侧，收集项目住户和商业用房的生活、商业垃圾。

|        |         |    |             |    |    |    |   |      |    |
|--------|---------|----|-------------|----|----|----|---|------|----|
| 被调查人姓名 | 谢先宏     | 性别 | 男           | 年龄 | 28 | 民族 | 汉 | 文化程度 | 本科 |
| 单位或住址  | 金堂县赵镇锦路 | 电话 | 15156357323 | 职务 |    | 职业 |   |      |    |

被调查者居住地或工作地与本工程距离：☐200m 内 ☒200m~1km ☐1km~5km ☐5km 外

您对本项目建设是否满意：☒满意 ☐基本满意 ☐不满意 ☐不知道

您对本项目的环保工作是否满意？☒是 ☐否

若不满意，您是否向哪些有关部门反映意见。☐是 ☐否

如有反映，请写明受理部门及反映内容：\_\_\_\_\_

您认为本项目对您的主要环境影响是：

☐大气污染 ☐水污染 ☐噪声污染 ☐生态破坏 ☒没有影响 ☐不知道

本项目建设对您的影响主要体现在

生活方面 ☐有正影响 ☐有负影响 ☒无影响 ☐不知道

工作方面 ☐有正影响 ☐有负影响 ☒无影响 ☐不知道

请说明理由：\_\_\_\_\_

对该项目的建设，你有何看法和意见？

针对您所反映的问题，请提出解决建议